

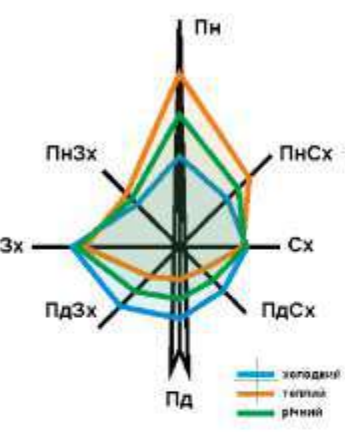


с.НОВОМАЛИНІВКА

КРИВОРІЗЬКИЙ РАЙОН
ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ГЕНЕРАЛЬНИЙ ПЛАН

План функціонального зонування
території



Експлікація існуючих будівель та споруд

№	Найменування
1	Будівля адміністративна
2	Будинок
3	Бібліотека
4	Об'єкт торгівлі
5	Будівля культури
6	Кладовище
7	Об'єкт побутового обслуговування
8	ФАП
9	Культурний об'єкт

Експлікація проектних територій та забудови

№	Найменування
1	Громадська забудова для розміщення об'єктів торгівлі та побутового обслуговування, розважальні заклади та інші об'єкти
2	Об'єкти комунально-сільськогосподарської інфраструктури в межах села (варіанти можливого використання):
3	Об'єкти комунально-сільськогосподарської інфраструктури за межами села (варіанти можливого використання):
4	Об'єкти комунально-сільськогосподарської інфраструктури за межами села (варіанти можливого використання):
5	Об'єкти комунально-сільськогосподарської інфраструктури за межами села (варіанти можливого використання):
6	Об'єкти комунально-сільськогосподарської інфраструктури за межами села (варіанти можливого використання):
7	Об'єкти комунально-сільськогосподарської інфраструктури за межами села (варіанти можливого використання):
8	Об'єкти комунально-сільськогосподарської інфраструктури за межами села (варіанти можливого використання):
9	Об'єкти комунально-сільськогосподарської інфраструктури за межами села (варіанти можливого використання):
10	Об'єкти комунально-сільськогосподарської інфраструктури за межами села (варіанти можливого використання):

Експлікація територій, що потребують СЗЗ

№	Найменування
1	Санітарно-захисна зона 25 м від ДСанПІН N 173 від 19.06.96
2	Санітарно-захисна зона 50 м від ДСанПІН N 173 від 19.06.96
3	Санітарно-захисна зона 100 м від ДСанПІН N 173 від 19.06.96
4	Санітарно-захисна зона 150 м від ДСанПІН N 173 від 19.06.96
5	Санітарно-захисна зона 200 м від ДСанПІН N 173 від 19.06.96
6	Санітарно-захисна зона 250 м від ДСанПІН N 173 від 19.06.96
7	Санітарно-захисна зона 300 м від ДСанПІН N 173 від 19.06.96
8	Санітарно-захисна зона 350 м від ДСанПІН N 173 від 19.06.96
9	Санітарно-захисна зона 400 м від ДСанПІН N 173 від 19.06.96
10	Санітарно-захисна зона 450 м від ДСанПІН N 173 від 19.06.96

Будівлі та споруди

	Житлові будинки та господарські будівлі/споруди
	Громадські будівлі/споруди
	Громадські будівлі/споруди, що підлягають знесенню
	Будівлі/споруди господарського та КС призначення
	Дошкільний навчальний заклад
	Бібліотека
	Об'єкт торгівлі
	Спортивний об'єкт
	Дитячий майданчик
	Заклад побутового обслуговування
	ФАП
	Поштове відділення
	Сільськогосподарське підприємство
	Будинки культури
	Смттєзабиральний майданчик
	Заклад громадського харчування

Існуючий стан

	Комплекти трансформаторна електростанція (КТЕП)
	Газозаповнювальний пункт (ГРП, ШРП)
	Окрема водозабірна свердловина
	Водонапірна башня
	Станція очищення поверхневих стічних вод

Планувальні обмеження

	Санітарно-захисна зона 25 м від ДСанПІН N 173 від 19.06.96
	Санітарно-захисна зона 50 м від ДСанПІН N 173 від 19.06.96
	Санітарно-захисна зона 100 м від ДСанПІН N 173 від 19.06.96
	Санітарно-захисна зона 150 м від ДСанПІН N 173 від 19.06.96
	Санітарно-захисна зона 200 м від ДСанПІН N 173 від 19.06.96
	Санітарно-захисна зона 250 м від ДСанПІН N 173 від 19.06.96
	Санітарно-захисна зона 300 м від ДСанПІН N 173 від 19.06.96
	Санітарно-захисна зона 350 м від ДСанПІН N 173 від 19.06.96
	Санітарно-захисна зона 400 м від ДСанПІН N 173 від 19.06.96
	Санітарно-захисна зона 450 м від ДСанПІН N 173 від 19.06.96

Територія транспортної інфраструктури (червоні лінії вулиць)

	Територія транспортної інфраструктури (червоні лінії вулиць)
	Територія зелених насаджень спеціального призначення
	Територія зелених насаджень загального користування
	Водний об'єкт
	Територія лісового господарства
	Територія кладовища за межами села
	Територія кладовища в межах села

Вулично-дорожня мережа, об'єкти транспортної інфраструктури

	Головна сільська вулиця в червоних лініях
	Житлова сільська вулиця в червоних лініях
	Автобуса зупинка
	Інженерне обладнання
	Повітряні лінії електропередач на 10 кВ та 35 кВ
	Газопроводи середнього тиску
	Дошвіра каналізація, лоток не укріплений
	Опорна підсилювальна станція

Умовні позначення

	Межа села, що проектується
	Існуюча межа села
	Позначення для експлікації існуючих будівель та споруд
	Позначення для експлікації проектних територій
	Позначення для експлікації територій, що потребують СЗЗ
	Позначення існуючих та проектних функціональних зон населеного пункту відповідного підрозділу з кодом виду функціонального призначення території за Постановою КМУ від 17 жовтня 2012 р. № 1051 (доп. 58)
	Позначення планувальних обмежень з кодовими позначеннями відповідно до переліку обмежень щодо використання земельних ділянок за Постановою КМУ від 31 грудня 2024 р. № 1557 (доп. 6)

Функціональне зонування території

	Територія житлової садибної забудови
	Територія громадської забудови
	Територія сільськогосподарського призначення в межах села
	Територія громадської забудови за межами села (господарські двори), розміщення об'єктів 5-го класу сільської класифікації
	Територія сільськогосподарського призначення за межами села
	Територія сільськогосподарського призначення (господарські двори) за межами села, розміщення об'єктів 5-го класу сільської класифікації
	Територія інженерної інфраструктури

					27/2026-ГП				
ГЕНЕРАЛЬНИЙ ПЛАН ТА ПЛАН ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ СЕЛА НОВОМАЛИНКА КРИВОРІЗЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ									
№	Клас	Арх.	Надок.	Габус	Дата				
1	ГП	Забезпечення			11.26	Склад	Аршу	Арешук	
2	Розробка	Борисюк			11.26	ГП	4	10	
3	Акватор	Борисюк			11.26				
План функціонального зонування території М 1:2000						ТОВ «ЛІНІЯКОМПРОСЛОВОЙ» ТА БУДІВЕЛЬНИЙ ІНЖЕНІРИНГ			